

ZÁPIS

18. - zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 31. července 2017 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Lhotě Rapotině

Jednání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 4 Jednacího řádu.

Přítomno bylo 7 zastupitelů, tzn., že zasedání bylo usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé:

Radek Dostál, Marie Janíková, Emilie Řezníčková, Michal Sedlák, Lucie Jordánková, Jiří Stejskal, Alena Vaňková.

Jednání byli přítomni 7 hostů.

Zahájení v 17:30 hod.

Jako ověřovatelé zápisu navrženi: Radek Dostál a Marie Janíková.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

Program:

1. Zahájení, procedurální záležitosti a došlá pošta.
2. Schválení rozpočtového opatření.
3. Schválení Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.
4. Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.
5. Schválení cenové nabídky na obnovu VO a OR.
6. Různé.
7. Diskuse.
8. Závěr.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 1. Doručená pošta

- a) Státní veterinární správa (Semerád) – Mimořádná veterinární opatření v souvislosti se zamezením šíření afrického moru prasat.
- b) Ministerstvo životního prostředí (Rokos) – Zaslání dokumentace k posuzování vlivů na životní prostředí u záměru „Boskovická spojka“.
- c) JmK (Maleček) – Pozvánka na seminář k žalobě proti Zásadám územního rozvoje JmK.
- d) KrÚ JmK (Dáňová-odb. ŽP) – Aktualizace Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací JmK.
- e) KrÚ JmK (Sychrová-odb. správní) – Informace k volbám do Parlamentu ČR.

K bodu č. 2. Rozpočtové opatření.

Znění rozpočtového opatření č. 3 přednesla předsedkyně finančního výboru paní Lucie Jordánková. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 18-1 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje RO č. 3 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 3. Schválení nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

Smlouva se uzavírá s Povodím Moravy s.p. a souvisí s odvodem balastní vody z intravilánu obce (lokalita Za Humny). Roční nájemné za zábor 17m² činí CZK 224,-, max. však na 5 let. Starosta navrhl uzavření předmetné smlouvy.

Usnesení č. 18-2 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje nájemní smlouvu a smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti s Povodím Moravy s.p. a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 4.

Schválení Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Smlouva se uzavírá s Jihomoravským krajem a souvisí s odvodem balastní vody z intravilánu obce (lokalita Za Humny). Úplata za zřízení věcného břemene bude dle výpočtového algoritmu KÚ JmK činit: 250 Kč/bm za zřízení věcného břemene, 400,- Kč/m² za zřízení montážní jámy a 400,- Kč/bm (vše bez DPH) za uložení do vozovky II. tř. Úhrada bude v souladu s uvedeným algoritmem vypočítána na základě reálného stavu při realizaci položení potrubí pod krajskou komunikaci.

Usnesení č. 18-3 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s Jihomoravským krajem za podmínek výpočtového algoritmu 250 Kč/bm za zřízení věcného břemene, 400,- Kč/m² za zřízení montážní jámy a 400,- Kč/bm (vše bez DPH) za uložení do vozovky II. tř. a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 5.

Schválení cenové nabídky na obnovu VO a OR.

Po mnohaleté přípravě bude letos společností E.ON Distribuce, a.s. v druhé polovině obce realizována výměna vedení nízkého napětí. V této souvislosti dojde ke zrušení sloupů, které obec využívá pro umístění veřejného osvětlení a vedení obecního rozhlasu. Z tohoto důvodu musí realizovat vynucenou investici a položit si vlastní vedení VO a OR, a to vč. nových sloupů. Podařilo se alespoň dohodnout, že vedení bude uloženo současně při pokládce kabelů nízkého napětí, aby nemuselo dojít k opakovanému kopání prakticky ve stejných místech. Náklady na výkopové práce, protlaky pod komunikacemi i hrubé zapravení ponese E.ON Distribuce. Společnost si však stanovila, že pokládku i usazení sloupů musí provádět identický zhotovitel, aby bylo garantováno dodržení všech norem. Za zhotovitele si vysoutěžila firmu ELQA, s.r.o., která zpracovala cenovou kalkulaci na pokládku rozvodů VO a OR i komplexní dodávku sloupů se svítidly a finální zapravení. Cena bez DPH činí 2.229.053,29 Kč. Smlouva o dílo je standardní. Protože polovina obce nemůže zůstat bez veřejného osvětlení a obecního rozhlasu, je akci nutno realizovat. V případě, že by obec chtěla zakázku soutěžit sama, není reálné se pod tuto cenu dostat, protože bude navýšena min. o veškeré výkopové práce, vč. dodávky materiálu na hrubé zapravení. Proto starosta navrhl tuto cenovou nabídku akceptovat.

Usnesení č. 18-4 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje cenovou nabídku jediného zhotovitele ELQA, s.r.o. ve výši 2.229.053,29 Kč bez DPH s odůvodněním, že investor rekonstrukce NN, tj. společnost E.ON Distribuce a.s. si vymíní, že v případě využití identického uložení, bude realizace z důvodů nutnosti dodržení norem provedena jím vybraným zhotovitelem.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 6.

Různé.

Usnesení č. 18-5 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje poskytnutí účelového daru 4.000,- Kč na opravu fasády pro pana Jaroslava Pavla z rozpočtu obce Lhota Rapotina a pověřuje starostu uzavřením smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel: 0

K bodu 7

Diskuse.

N/A

Jednání bylo v souladu s posledním bodem programu ukončeno v 18:15 hod.

Zápis zpracoval: Michal Sedlák, v.r. 31.07.2017

Za správnost ověřovatelé: Radek Dostál v.r

Marie Janíková v.r

Vyvěšeno: 31.07.2017

Sejmuto: 15.08.2017

Dokument byl souběžně vyvěšen na elektronické úřední desce, která umožňuje dálkový přístup.