ZÁPIS

14. - zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 22. června 2020 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Lhotě Rapotině

Jednání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 4 Jednacího řádu.
Přítomno bylo 6 zastupitelů (jeden řádně omluven), tzn., že zasedání bylo usnášení schopné.
Přítomní zastupitelé:
Marie Janíková, Lucie Jordánková, Michal Sedlák, Jiří Stejskal, Radek Stejskal, Alena Vaňková.
Jednání byl přítomni jeden občan a 3 hosté.
Zahájení v 17:00 hod.

Program:

1. Zahájení, procedurální záležitosti.
2. Schválení rozpočtového opatření.
3. Schválení závěrečného účtu za rok 2019.
4. Schválení účetní závěrky za rok 2019.
5. Schválení prodeje pozemků – lokalita „Za Humny".
6. Schválení smlouvy o poskytnutí dotace.
7. Projednání žádosti o příspěvek Městské správy sociálních služeb Boskovice, p.o.
8. Zprávy finančního výboru,
9. Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330053958/001 s E.ON. Distribuce, a.s.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 1.
Zahájení, procedurální záležitosti.

Jako ověřovatelé zápisu navrženi: Marie Janíková a Jiří Stejskal.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 2.
Rozpočtové opatření.

Znění rozpočtového opatření č. 2/2020 přednesla Lucie Jordánková. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 1-14/2020 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje RO č. 2/2020 v předloženém znění.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 3.
Schválení závěrečného účtu za rok 2019.

Seznámení zastupitelů se Závěrečným účtem obce Lhota Rapotina za rok 2019 provedla předsedkyně finančního výboru paní Lucie Jordánková. Závěrečný účet je přílohou tohoto zápisu.

Usnesení č. 2-14/2020 – Zastupitelstvo obce uzavírá projednání závěrečného účtu celoročního hospodaření obce Lhota Rapotina za rok 2019 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel: 0

K bodu č. 4.
Schválení účetní závěrky za rok 2019.

Usnesení č. 3-14/2020 – Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce Lhota Rapotina za rok 2019.

Hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel: 0

K bodu č. 5.
Schválení prodeje pozemků – lokalita „Za Humny".

Starosta informoval o pokračování realizace dlouhodobého projektu „Obytný soubor Lhota Rapotina" v lokalitě za Humny. 13.02.2020 byl zveřejněn záměr prodeje 5 souborů pozemků ve vlastnictví obce, na kterých vzniknou stavební parcely pro individuální výstavbu RD. Jednotlivé soubory pozemků jsou prodávány formou veřejné soutěže, a to NEJVYŠŠÍ nabídce za jeden m^2 krát celkový počet m^2 daného SOUBORU s tím, že NEJNIŽŠÍ nabídková cena byla stanovena na 1.500,- Kč za 1 m^2.

Původní velký zájem byl významně ovlivněn mimořádnou situací, která nastala v důsledku COV-19. Někteří zájemci své nabídky stáhli, takže se nakonec ke stanovenému termínu do 31.05.2020 sešlo 6 nabídek. Dne 15.06.2020 proběhlo jednání výběrové komise, která nabídky vyhodnotila. Všechny nabídky byly platné a byly zařazeny do hodnocení.
Starosta navrhl schválení prodeje, v pořadí, jak je uvedeno v Zápisu z vyhodnocení, současně s tím, že jeden ze zájemců (A.K.) jeden den po vyhodnocení odstoupil, takže na jeho místo postoupil první náhradník (PROJEKTY Bárta s.r.o.).

Usnesení č. 4-14/2020 - Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje prodej pozemků dle záměru zveřejněného dne 13.02.2020. Pozemky parc. č. 329/49 a 329/48 p. J.H. za cenu 1.802,- za 1m^2; pozemky parc. č. 329/52 a 329/51 p. M.S. za cenu 1.551,- za 1m^2; pozemky parc. č. 329/63 a 329/64 p. D.K. za cenu 1.500,- za 1m^2; pozemky parc. č. 329/15 a 329/50 PROJEKTY Bárta s.r.o. za cenu 1.500,- za 1m^2; pozemky parc. č. 329/61 a 329/62 PROJEKTY Bárta s.r.o. za cenu 1.500,- za 1m^2 vše bez DPH a pověřuje starostu uzavřením smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 6.
Schválení smlouvy o poskytnutí dotace.

Starosta informoval o získání dotace 25.000,- Kč od JmK na podporu provozu venkovských prodejen. Starosta navrhl přijetí dotace a smlouvu schválit.

Usnesení č. 5-14/2020 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje přijetí dotace ve výši 25.000,- Kč z programu „Podpora provozu venkovských prodejen v Jihomoravském kraji pro rok 2020“, včetně smlouvy JMK064828/20/ORR a pověřuje starostu uzavřením smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 7.
Projednání žádosti o příspěvek Městské správy sociálních služeb Boskovice, p.o.

Starosta informoval o žádosti o Městské správy sociálních služeb Boskovice, p.o. o příspěvek. V domově se zvláštním režimem jsou v současné době přijati na dobu neurčitou 3 občané z naší obce. Starosta navrhl příspěvek ve výši 20.000,- Kč.

Usnesení č. 6-14/2020 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje poskytnutí finančního daru Městské správě sociálních služeb Boskovice, p.o. ve výši 20.000,-Kč a pověřuje starostu uzavřením odpovídající smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 8.
Zpráva finančního výboru.

Paní Lucie Jordánková seznámila zastupitele s činností finančního výboru obce. Zastupitelstvo obce vzalo zprávy o činnosti na vědomí.

K bodu č. 9.
Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemene č. PV-014330053958/001 s E.ON. Distribuce, a.s.

Smlouva navazuje na výstavbu RD p. Burgera a nutnost jeho připojení vedení NN na distribuční soustavu přes. pozemek parc. č. 295/2 ve vlastnictví obce. Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úplatu 1.000,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 7-14/2020 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. PV-014330053958/001 s E.ON. Distribuce, a.s. a pověřuje starostu uzavřením smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

Jednání bylo v souladu s posledním bodem programu ukončeno v 17:30 hod.

Zápis zpracoval: Michal Sedlák, v.r. 22.06.2020

Za správnost ověřovatelé: Marie Janíková v.r

Jiří Stejskal v.r

Vyvěšeno: 22.06.2020 Sejmuto: 06.07.2020

Dokument byl souběžně vyvěšen na elektronické úřední desce, která umožňuje dálkový přístup.