

ZÁPIS

18. - zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 01. dubna 2021 v zasedací místnosti obecního úřadu ve Lhotě Rapotině

Jednání bylo řádně svoláno v souladu s ustanovením § 4 Jednacího řádu.

Přítomno bylo 6 zastupitelů (jeden řádně omluven), tzn., že zasedání bylo usnášení schopné.

Přítomní zastupitelé:

Radek Dostál, Marie Janíková, Lucie Jordánková, Michal Sedlák, Jiří Stejskal, Alena Vaňková.

Hosté: 1

Zahájení v 16:00 hod.

Program:

1. Zahájení, procedurální záležitosti.
2. Schválení výsledků výběrového řízení na zhotovitele investiční akce „Obytný soubor (Za Humny)“.
3. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN a.s.
4. Schválení Smlouvy o právu provedení stavby.
5. Různé.
6. Závěr.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 1. Procedurální záležitosti

Jako ověřovatelé zápisu navrženi: Marie Janíková a Lucie Jordánková.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 2. Schválení výsledků výběrového řízení na zhotovitele investiční akce „Obytný soubor (Za Humny)“.

Výběrové řízení pro obec na základě smlouvy plně připravila společnost ALNIO Group s.r.o. Rozhodující podmínkou byla cena. Do soutěže se přihlásilo celkem 16 subjektů. Nejnižší nabídka 8.282.785,82 a nejvyšší nabídka 15.576.397,29 Kč. Vyhodnocení a splnění všech podmínek bylo potvrzeno poradenskou společností. Vítězskou společnost SPH stavby s.r.o., po ukončení výběrového řízení a schválení ODMÍTLA podepsat smlouvu a zakázku realizovat. Nezbylo než oslovit v pořadí druhou firmu. Je jí společnost STAVBY SR – SYTYS.cz s vedoucím společníkem STAVBY SR group s.r.o. IČO 09224298, Pančava 128, 760 01 Zlín, s cenou 10.158.518,64 Kč, vč. DPH. Starosta navrhl postup pro narovnání tohoto neočekávaného vývoje, a to v podobě revokace původního usnesení č. 3-17/2021 přijatého na 17. jednání zastupitelstva dne 22.02.2021 a akceptování cenové nabídky druhé v pořadí a smlouvu ke schválení.

Usnesení č. 1-18/2021 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina z důvodů odmítnutí původního zhotovitele podepsat smlouvu, revokuje usnesení č. 3-17/2021 přijaté na 17. jednání zastupitelstva dne 22.02.2021. Schvaluje cenovou nabídku vyhodnocenou jako druhou v pořadí podanou společností STAVBY SR – SYTYS.cz s vedoucím společníkem STAVBY SR group s.r.o. IČO 09224298, Pančava 128, 760 01 Zlín, s cenou 10.158.518,64 Kč, vč. DPH a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 3. Schválení Smlouvy o zřízení služebnosti s CETIN a.s.

Jedná se o umístění 1 sloupku telekomunikační infrastruktury na pozemku parc. č. 36/1 ve vlastnictví obce. Služebnost je zřízena za úplatu 600,- Kč bez DPH. Starosta navrhl schválení.

Usnesení č. 2-18/2021 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti se společností CETIN a.s. a pověřuje starostu uzavřením smluvní dokumentace.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 4.
Schválení Smlouvy o právu provedení stavby

Společnost MVE Lhota Rapotina s.r.o. dlouhodobě připravuje rekonstrukci malé vodní elektrárny. Řada původních součástí díla zasahuje do parcel 11/85, 171, 172, 173 ve vlastnictví obce, částečně se tak jedná o nápravu neřešeného stavu. Nově budou dotčeny parcely č. 444/28 a 584/15, na kterých bude umístěn elektrický přívod pro ovládání stavidla na začátku náhonu. Starosta navrhl schválení smlouvy.

Usnesení č. 3-18/2021 – Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina schvaluje Smlouvu o právu provedení stavby se společností MVE Lhota Rapotina s.r.o. a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel: 0

K bodu č. 5.
Různé.

N/A

K bodu č. 6.
Diskuse.

N/A

Jednání bylo v souladu s posledním bodem programu ukončeno v 16:30 hod.

Zápis zpracoval 01.04.2021: Michal Sedlák, v.r.

Za správnost ověřovatelé: Marie Janíková v.r

Lucie Jordánková v.r.

Vyvěšeno: 01.04.2021

Sejmuto: 16.04.2021

Dokument byl souběžně vyvěšen na elektronické úřední desce, která umožňuje dálkový přístup.