



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno



SpZn.: S - JMK 84030/2025 OKP
Č.j.: JMK 25323/2026

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 obce LHOTA RAPOTINA, okres Blansko

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo dne 16. prosince 2025 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo dne 12. února 2026. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Obecní úřad Lhota Rapotina
Lhota Rapotina 15, 679 01 Lhota Rapotina

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: **Ing. Lenka Hanáková**

Kontrolor: Jana Burgerová

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal Mgr. Radomír Zimek – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byli přítomni:

Ing. Michal Sedlák - starosta

Renata Kalová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 25. listopadu 2025, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Popis zjištěných chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

- *Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina na svém zasedání dne 19. 2. 2024 uzavřelo projednání závěrečného účtu za rok 2023 celoročního hospodaření obce Lhota Rapotina za rok 2023 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradami a přijalo nápravné opatření ke zjištěnému nedostatku při přezkoumání hospodaření obce za rok 2023. Povinností obce je podat písemnou informaci o přijetí opatření k nápravě příslušnému přezkoumávajícímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání zprávy z přezkoumání spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku. Písemná informace o přijetí opatření k nápravě nedostatku byla zaslána na přezkoumávající orgán až dne 2. 7. 2024. Nebylo tak dodrženo ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí. **K výše uvedenému nedostatku bylo přijato nápravné opatření spočívající v zaslání opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření nejpozději do 15 dnů od projednání závěrečného účtu. Zastupitelstvo obce Lhota Rapotina na svém zasedání dne 26. 5. 2025 schválilo závěrečný účet obce za rok 2024 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradami a přijalo výše uvedené opatření. Písemná informace o přijetí nápravného opatření byla přezkoumávajícímu orgánu doručena dne 27. 2025. Napraveno.***

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Lhota Rapotina za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,14 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,43 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh obce Lhota Rapotina k 31. 12. 2025 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 12. února 2026 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 12. února 2026. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzal starosta obce Lhota Rapotina. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského

úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

Ing. Lenka Hanáková

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

Jana Burgerová

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Rozpočet obce Lhota Rapotina na rok 2025 - návrh
- Evidence rozpočtových opatření za rok 2025
- Rozpočtové opatření č. 2/2025 a 5/2025
- Rozpočet obce Lhota Rapotina na rok 2025
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2027 - návrh
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2026 - 2027
- Závěrečný účet obce Lhota Rapotina za rok 2024 - návrh
- Závěrečný účet obce Lhota Rapotina za rok 2024
- Bankovní výpis č. 25 ze dne 29. 9. 2025 (KB, a.s.)
- Bankovní výpis č. 3/2025 za období 8. 8. 2025 (Termínovaný vklad, KB, a.s.)
- Inventarizační zpráva 2025
- Inventurní soupisy majetku a závazků sestavené k 31. 12. 2025 (018, 078, 019, 079, 021, 081, 022, 082, 028, 088, 031, 042, 231, 261, 244, 321, 331, 336, 337, 346, 374, 388, 403 a 902)
- Plán inventur na rok 2025
- Kniha přijatých faktur 2025
- Dohoda o provedení práce ze dne 3. 1. 2025 (práce související s opravami údržbou a budováním obecního majetku, zimní a letní údržba chodníků a místních komunikací, sečení trávy, údržba zeleně) vč. Mzdového listu zaměstnance za 1 - 12/2025 (os.č. 7/16) a Měsíčního pracovní výkazu za měsíc říjen 2025
- Mzdové listy neuvolněných zastupitelů obce Lhota Rapotina za rok 2025 vč. Rekapitulace mezd za 6/2025, d.č.500000030 ze dne 30. 6. 2025, d.č. 700000093 ze dne 9. 7. 2025
- Pokladní doklady č. 158 - 179 za měsíc září 2025
- Pokladní doklady č. 217 - 228 za 12/2025
- Pokladní deník 9/2025 (d.č. 3000000158 - d.č. 3000000179)
- Pokladní deník od 1. 12. - 31. 12. 2025
- Kolaudační souhlas s užíváním stavby ze dne 30. 4. 2025, Karta majetku i.č. 694, d.č. 500000022 ze dne 30. 4. 2025 (obytný soubor RD Lhota Rapotina -SO-05 Komunikace a zpevněné plochy)
- Kolaudační souhlas s užíváním stavby ze dne 30. 4. 2025, Karta majetku i.č. 695, d.č. 500000021 ze dne 30. 4. 2025 (obytný soubor RD Lhota Rapotina - objekt rozvodů veřejného osvětlení)
- Likvidační protokol č. 1/2025 ze dne 1. 2. 2025, d.č. 500000011 e dne 1. 2. 2025 (i.č.: 587, 049, 485, 417, 406, 409, 075, 551)
- Účtový rozvrh roku 2025
- Darovací smlouva ze dne 30. 5. 2025, d.č. 500000026 ze dne 31. 5. 2025, d.č. 70124 ze dne 2. 10. 2025 (obdarovaná: MSSZ Boskovice , p.o.)
- Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje s.č. JMK096888/25/OKH ze dne 21. 10. 2025 vč. d.č. 700000136 ze dne 4. 11. 2025, 200000094 ze dne 9. 6. 2025 (neinvestiční dotace na "Generální oprava motoru Liaz 101 CAS K25)
- Smlouva o dílo ze dne 29. 10. 2025 ("Stavební úpravy zázemí sportoviště Lhota Rapotina" ze dne 26. 9. 2025")
- Kupní smlouva ze dne 11. 2. 2025 vč. Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 3000000011 ze dne 11. 2. 2025, d.č. 500000012 ze dne 12. 2. 2025, d.č. 500000012 ze dne 12. 2. 2025, PPD č. 11 ze dne 11. 2. 2025 (prodej pozemku p.č. 121/7 o výměře 1m2 v k.ú. Lhota Rapotina)
- Smlouva o bezúplatném převodu ze dne 1. 1. 2025 vč. Karty majetku i.č. 666, d.č. 500000002 ze dne 1. 1. 2025 (nabyvatel: "Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí, "Vodovod Za Humny")
- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: PR-014330095737/005-ADS ze dne 12. 6. 2025 vč. Vyrozmění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí, d.č. 10000006 ze dne 1. 8. 2025, d.č. 400000025 ze dne 29. 9. 2025
- Záměr obce Lhota Rapotina na prodej pozemku p.č. 121/7 o výměře 1m2 v k.ú. Lhota Rapotina
- Výzva k podání nabídky a Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku malého rozsahu "Stavební úpravy zázemí sportoviště Lhota Rapotina" ze dne 26. 9. 2025"
- Písemná informace o přijetí nápravných opatření ze dne 26. 5. 2025, doručena 27. 5. 2025
- Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 26. května 2025
- Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 25. srpna 2025
- Zápis ze 12. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 6. prosince 2024
- Zápis ze 13. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 13. ledna 2025
- Zápis ze 14. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 7. dubna 2025

- Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva obce Lhota Rapotina konaného dne 20. října 2025
- Zápis č. 1/2025 ze schůze finančního výboru konaného dne 21. 4. 2025
- Zápis č. 1/2025 ze schůze kontrolního výboru konaného dne 1. 2. 2025